

UCHWAŁA nr 16 / 2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśliborzu
z dnia 17.08.2021 roku

w sprawie - zatwierdzenia Regulaminu tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym
w Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśliborzu

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśliborzu działając na
podstawie § 102 ust.1, pkt.11 i 17 Statutu Spółdzielni postanawia :

§ 1

Zatwierdzić Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym w Spółdzielni
Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśliborzu.

§ 2

Treść Regulaminu stanowi załącznik niniejszej uchwały i jest integralną jej częścią .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§ 4

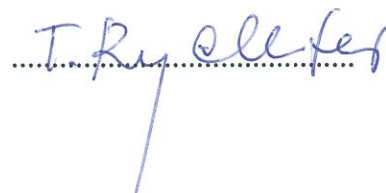
Traci moc dotychczasowy Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym
uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 30.01.2007 roku Uchwałą nr 4 / 2007 .

za Uchwałą opowiedziało się⁸..... członków Rady Nadzorczej
przeciw Uchwale głosowało²..... członków Rady Nadzorczej
wstrzymało się od głosowania⁰..... członków Rady Nadzorczej

SEKRETARZ
Ludwik Makowski


.....

PRZEWODNICZĄCA
Teresa Rychter


.....

REGULAMIN
TWORZENIA I GOSPODAROWANIA FUNDUSZEM UDZIAŁOWYM W
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ”
W MYŚLIBORZU

I. POSTANOWIENIA PRAWNE

1. Ustawa z dnia 16.09.1982 „Prawo spółdzielcze” (tj.Dz. U. z 2021 r. poz. 648 z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 15.12.2000 o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U . z 2020r. poz. 1465, z późn. zm.),
3. Statut Spółdzielni.

II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Fundusz udziałowy służy do finansowania bieżącej działalności Spółdzielni.
2. Funduszem kieruje i zarządza Zarząd Spółdzielni.
3. Fundusz ewidencjonowany jest na odrębnym koncie księgowym.
4. Udziały członkowskie, które zostały wpłacone przez członków przed datą 09.09.2017 roku ewidencjonowane są imiennie.

III. TWORZENIE FUNDUSZU

Fundusz udziałowy jest tworzony z :

1. Wpłat udziałów członków dokonanych do dnia 09.09.2017r.
2. Nadwyżki bilansowej zgodnie z § 84 Statutu.

IV. WYKORZYSTANIE FUNDUSZU UDZIAŁOWEGO

Fundusz udziałowy zmniejszany jest:

1. Zgodnie z rozdz. III Statutu Spółdzielni dotyczącego ustania członkostwa w Spółdzielni.
2. Zwrot wpłaconego przed dniem 09.09.2017r. udziału następuje w ciągu dwóch miesięcy od daty zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok, w którym ustało członkostwo.

Jeżeli z zatwierzonego sprawozdania finansowego będzie wynikało, że Spółdzielnia poniosła straty na pokrycie których nie wystarcza fundusz zasobowy, kwota podlegająca zwrotowi udziału ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do zmniejszenia funduszu udziałowego wskutek pokrycia strat ze środków tego funduszu.

3. W przypadku śmierci członka, spadkobiercy mogą żądać zwrotu wpłaconego udziału pod warunkiem okazania oryginałów dokumentów stanowiących podstawę nabycia spadku. Powyższy zwrot nie może nastąpić przed zatwierdzeniem sprawozdania finansowego za rok, w którym członek lub jego spadkobiercy wystąpili z żądaniem wypłaty oraz w wypadku, gdy udziały zostały przeznaczone na pokrycie strat w Spółdzielni.
4. Pokrycia strat bilansowych zgodnie z § 85 Statutu.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia przez Radę Nadzorczą w dniu 17.08.2021 roku.
2. Z dniem uchwalenia niniejszego regulaminu traci moc „Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym” zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej nr 4/2007 z dnia 30.01.2007r.

Makowski

T. Rycewicz

UCHWAŁA nr 4/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśluborzu
z dnia 30.01.2007 roku

w sprawie - zatwierdzenia Regulaminu tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśluborzu działając na podstawie §99 ust.1, pkt.10 i 25 Statutu Spółdzielni postanawia :

§1

Zatwierdzić Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem udziałowym .

§2

Treść Regulaminu stanowi załącznik niniejszej uchwały i jest integralną jej częścią .

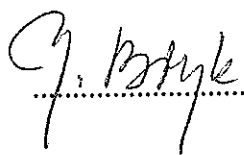
§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .


§4

Traci moc dotychczasowy Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszami oraz zasad gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 6.10.1997 roku Uchwałą nr 19/97 .

SEKRETARZ


.....

PRZEWODNICZĄCY


.....

REGULAMIN

TWORZENIA I GOSPODAROWANIA FUNDUSZEM UDZIAŁOWYM

I. Podstawa prawna

1. Prawo Spółdzielcze - ustawa z dnia 16 września 1982r. (t.j. z 2003r.Dz.U. Nr 188, poz.1848 z późn.zm.).
2. Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r. (Dz.U. Nr 4/2001, poz. 27 z późn.zm.).
3. Statut Spółdzielni.

II. Tworzenie funduszu udziałowego

Fundusz udziałowy jest tworzony z:

1. Wpłat udziałów członków:
 - Wysokość wpłat udziałów członków określa Statut Spółdzielni.
 - Współmałżonek wnosi udział w wysokości określonej w Statucie Spółdzielni.
 - Udziały należy wносить w ciągu 30 dni od daty wpływu do Spółdzielni deklaracji członkowskiej.
 - Osoba ubiegająca się o członkostwo w Spółdzielni obowiązana jest zadeklarować wpłatę 1 udziału.
2. Nadwyżki bilansowej, zgodnie z postanowieniami statutu.

III. Wykorzystanie funduszu udziałowego

Fundusz udziałowy zmniejszany jest z tytułu:

1. Zwrotu udziałów członkowskich.
 - Spółdzielnia zwraca udziały byłemu członkowi lub osobie przez niego wskazanej po uprzednim przejęciu opróżnionego lokalu i dokonaniu rozliczeń wszelkich zobowiązań finansowych.
 - Zwrot udziału następuje w ciągu dwóch miesięcy od daty zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok, w którym ustało członkostwo. Jeżeli z zatwierdzonego sprawozdania finansowego będzie wynikało, że Spółdzielnia poniosła straty na pokrycie których nie wystarcza fundusz zasobowy, kwota podlegająca zwrotowi udziału ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do zmniejszenia funduszu udziałowego wskutek pokrycia strat ze środków tego funduszu.
2. Pokrycia strat bilansowych Spółdzielni, zgodnie z postanowieniami statutu.

IV. Postanowienia końcowe

Regulamin niniejszy został zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Myśliborzu

Nr.....412007..... z dnia 30.01.2007..... i obowiązuje z dniem podpisania.

G. Bzysk

Smulka